

### Geschichte

Erste Erwähnung 1811 im Brandkataster als «Trotte, Wasch- und Brennhütte». 1854 Brand der Kreuztrotte und Wiederaufbau als Trotte- und Käsereigebäude. Das heutige Gebäude stammt demnach aus der Zeit um 1855 und gehörte ursprünglich zum Gasthof Kreuz.



### Denkmalschutz

Auf Antrag der Einwohnergemeinde Meggen, Besitzerin seit 1980, wird die Kreuztrotte 2012 durch die kantonale Denkmalpflege unter Denkmalschutz gestellt. Sie gilt «als besonders schutzwürdiges Kulturdenkmal von erheblichem architektonischem, historischem, heimatkundlichem und wissenschaftlichem Wert».



### Übernahme

Im Jahr 2014 gründen die beiden Megger Wohnbaugenossenschaften WBGm und LBGM die Einfache Gesellschaft «Kreuztrotte» mit dem Ziel, das seit Jahren leerstehende Gebäude zu übernehmen und zu restaurieren. Das entsprechende Baurecht wird auf 100 Jahre erworben. Im Dezember 2014 genehmigt die Gemeindeversammlung für die Restaurierung ein zinsloses, rückzahlbares Darlehen von 1,6 Millionen Franken.



### Zweck

Das Gebäude soll saniert, restauriert und umgebaut werden und anschliessend als Gewerbe- und Vereinsräume vermietet werden. Die Einwohnergemeinde Meggen hat ein Vormietrecht.



### Einsprache

Aufgrund einer Beschwerde im Jahr 2014 gegen den Gestaltungsplan «Kreuzmatte» verzögert sich auch der Umbau der Kreuztrotte. Das Verfahren wird vom Bundesgericht im Jahr 2017 zugunsten der Wohnbaugenossenschaften entschieden. Anfang 2018 erfolgt die Baubewilligung.



### Realisierung

Im Frühling 2018 beginnen die Umbauarbeiten unter der Leitung des Architekturbüros Kraushaar-Steiger. Die Baukommission setzt sich aus Vertreterinnen und Vertretern der beiden Wohnbaugenossenschaften zusammen. Im Juni 2019 kann das Gebäude bezogen werden. Die Baukosten betragen voraussichtlich rund 2.8 Millionen Franken.



### Nutzung

Die Räume werden durch die Einfache Gesellschaft «Kreuztrotte» vermietet: an ein Architekturbüro, eine Kita und an die Fröschenzunft Meggen. Der Innenausbau der Zunftstube wird von der Zunft finanziert und in Eigenregie ausgeführt.